**FORMULIR PERMOHONAN SURAT KETERANGAN BUKAN OBJEK BPHTB**

Lampiran : 1 (satu) set

Hal : Permohonan Surat Keterangan Bukan Objek BPHTB

Yth. Kepala Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Jombang

di

JOMBANG

Yang bertanda tangan di bawah ini:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nama  | : | …………………………………………………………………………………. |
| NIK | : | …………………………………………………………………………………. |
| Alamat | : | ………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………………. |
| No. Telp | : | …………………………………………………………………………………. |

Sebagai Wajib Pajak atas perolehan objek berikut:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| NOP | : | …………………………………………………………………………………. |
| Jenis dan No. Bukti Kepemilikan | : | \*) SHM/SHGB/SHP/NIB No………. |
| Desa/Kelurahan Objek | : | ………………………………………………………………………………….…………………………………………………………………………………. |
| Kecamatan Objek | : | …………………………………………………………………………………. |

Dengan ini mengajukan permohonan untuk mendapatkan Surat Keterangan Bukan Objek BPHTB atas Perolehan Hak atas Tanah dan/atau Bangunan: \*)

|  |  |
| --- | --- |
|  | untuk kantor pemerintah pusat, Pemerintah Daerah, penyelenggara negara dan lembaga negara lainnya yang dicatat sebagai barang milik negara atau barang milik daerah; |
|  | oleh negara untuk penyelenggaraan pemerintahan dan/atau untuk pelaksanaan pembangunan guna kepentingan umum; |
|  | untuk badan atau perwakilan lembaga internasional dengan syarat tidak menjalankan usaha atau melakukan kegiatan lain di luar fungsi dan tugas Badan atau perwakilan Lembaga tersebut yang diatur dengan peraturan menteri yang menyelenggarakan urusan pemerintahan di bidang keuangan negara; |
|  | untuk perwakilan diplomatik dan konsulat berdasarkan asas perlakuan timbal balik; |
|  | oleh orang pribadi atau Badan karena konversi hak atau karena perbuatan hukum lain dengan tidak adanya perubahan nama; |
|  | oleh orang pribadi atau Badan karena wakaf; |
|  | oleh orang pribadi atau Badan yang digunakan untuk kepentingan ibadah; dan |
|  | untuk masyarakat berpenghasilan rendah sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan. |

Sebagai bahan Pertimbangan/ Penelitian bersama ini kami lampirkan:

1. Fc KTP Penerima Hak atas Tanah dan/atau Bangunan;
2. Fc SPPT PBB-P2 atau Surat Keterangan NJOP tahun berjalan;
3. Fc Bukti Pembayaran PBB-P2 tahun berjalan;

(NB: PBB lunas selama 5 tahun terakhir)

1. Fc Bukti Kepemilikan Objek (Sertifikat atau Peta Bidang); dan
2. Bukti Pendukung lainnya:
	1. untuk kantor pemerintah, negara, lembaga, atau perwakilan diplomatik

|  |  |
| --- | --- |
| □ | Fc Surat Keputusan Penetapan Lokasi |
| □ | Fc Akta Pendirian Lembaga |
| □ | …………………………………………………………………………………….… |

* 1. dalam rangka konversi hak dengan tidak adanya perubahan nama

|  |  |
| --- | --- |
| □ | Fc Bukti Kepemilikan Lama |
| □ | Fc Dokumen Validasi ATR/BPN |
| □ | …………………………………………………………………………………….… |

* 1. dalam rangka wakaf

|  |  |
| --- | --- |
| □ | Fc Akta Ikrar Wakaf |
| □ | Fc KTP Wakif (Pihak yang Mewakafkan) |
| □ | …………………………………………………………………………………….… |

* 1. dalam rangka kepentingan ibadah

|  |  |
| --- | --- |
| □ | Fc Dokumen Penetapan Tempat Ibadah |
| □ | Foto Objek |
| □ | …………………………………………………………………………………….… |

* 1. untuk masyarakat berpenghasilan rendah

|  |  |
| --- | --- |
| □ | Fc/Asli Slip Gaji Wajib Pajak dan Surat Keterangan Besaran Penghasilan dari Pemberi Kerja (PNS/Pegawai Swasta) |
| □ | Asli Surat Keterangan Besaran Penghasilan dari Desa (sesuai dengan domisili KTP Wajib Pajak) (Wiraswasta dan Pekerja Bebas) |
| □ | Asli Surat Keterangan Kepemilikan Rumah dari Desa (sesuai dengan domisili KTP Wajib Pajak)  |
| □ | Fc Surat Pemesanan Rumah (SPR) |
| □ | …………………………………………………………………………………….… |

Demikian surat permohonan ini kami sampaikan, atas perhatian Saudara, kami ucapkan terima kasih.

Jombang.,………………………

Wajib Pajak

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_

Keterangan

\*) Coret yang tidak sesuai

* Di isi dengan tanda √ pada kotak yang berkenan yang perlu saja